

SOCIETA' DI INGEGNERIA
ING RUSTICO SRL
Via Dante Alighieri,4
20090 Cesano Boscone (MI)
tel.:02/36551765
e-mail:info@ingegnus.com
www.ingegnus.com

1

Spettabili

COMMITTENTE

AMM. MEUCCI FILIPPO
VIA SAN MARTINO 11/D
20122 Milano
e-mail: studiofaluera@tiscali.it

GENERAL CONTRACTOR

ENGIE SERVIZI S.p.A.
Dott.Andrea Lombardo
Dott. Federico Giannuzzi

andrea.lombardo@engie.com
federico.giannuzzi@engie.com

PROGETTISTA ED ASSEVERATORE

STUDIO ROLLINO
Dott. Gottardo Mellina
mellinagottardo@studiorollino.com

Cesano Boscone, 19 aprile 2023

VERBALE DI CANTIERE

Cantiere di: VIA SPORTING MIRASOLE N.33, N.35, N.37-39 Milano (MI)

In data 19 aprile 2023 dalle ore 10.30 è stato effettuato un sopralluogo presso gli immobili in oggetto, alla presenza di: arch. Elisabetta Baroni (collaboratrice ing. Rustico), ing. Andrea Lombardo (general contractor Engie), geom. Matteo Valerio (impresa Falduto).

CIVICO 33: presenti n. 9 operai; prosegue la posa delle piastrelle e la stesura del Mapelastic.

CIVICO 37/39: presenti n. 10 operai. Prosegue la posa delle piastrelle e stesura del fondo colorato su facciata.

Viene effettuato sopralluogo di collaudo del lato ovest al fine di procedere allo smontaggio del ponteggio.

Le lavorazioni risultano eseguite a regola d'arte, si segnalano alcune rifiniture puntuali in corrispondenza dello spigolo del voltino delle finestre, da effettuare prima di smontare il ponteggio.

Da effettuare anche la pulizia generale e la rimozione delle protezioni ai davanzali.







Previa pulizia, rimozione teli di protezione dei davanzali e rifiniture ove indicato, si autorizza lo smontaggio del ponteggio in data 22 aprile 2023.

A seguito di accordi con amministratore, verrà temporaneamente consegnata l'area di cantiere prospiciente il lato ovest del civico 37/39 al condominio, nelle giornate del 27 e 28 aprile, per consentire il posizionamento di una piattaforma per trasloco presso un appartamento del piano quinto (sig. D'Augusta).

Si comunica che l'impresa Falduto sarà operativa nelle giornate di sabato 22, lunedì 24 e martedì 25 aprile.

IMPRESA MONTALBA: Presenti N. 5 operai che proseguono la posa tubazioni al piano interrato. In data 26 aprile è previsto il posizionamento dell'autogrù per tiro in copertura degli elementi impiantistici. L'impresa ha avvisato il geom. Mandriano del supercondominio per segnalare il posizionamento del mezzo e chiedere di liberare una parte del tratto stradale.

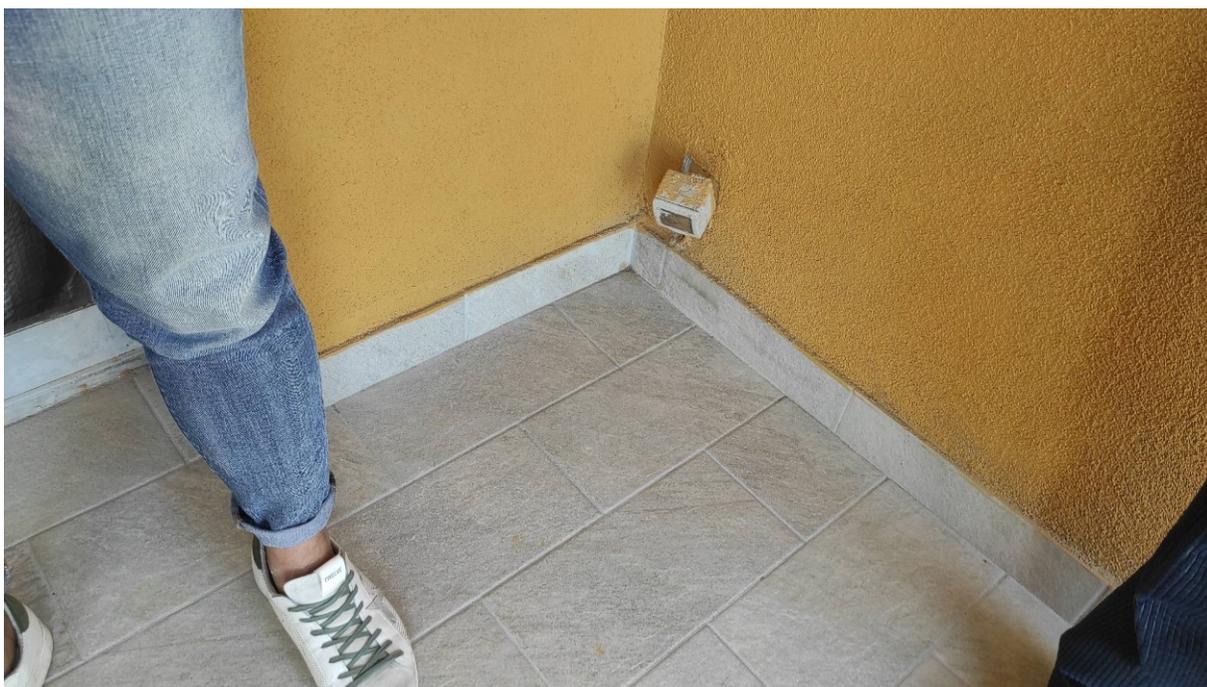
CIVICO 35: presenti: avv. Filippo Meucci, arch. Elisabetta Baroni, ing. Andrea Lombardo, geom. Saverio Boaglio. È presente l'impresa CIEMME che ha iniziato le lavorazioni di tinteggiatura con uso della piattaforma tipo ragno con cestello. L'impresa CIEMME non risulta autorizzata ad entrare in cantiere in quanto non è completa la documentazione per la sicurezza e non è stata inserita in notifica preliminare. Si chiede assolutamente di regolarizzare entro oggi, altrimenti si procederà con la sospensione dei lavori.

Piloti: **si chiede all'impresa di transennare immediatamente le zone sotto le lampade (come già chiesto più volte e non eseguito) e di delimitare nuovamente le aree di cantiere in quanto sono stati depositati materiali per le lavorazioni di tinteggiatura.**

Viene eseguito sopralluogo presso appartamento del 6° piano sig.ra Cerutti, per verifica delle segnalazioni in merito alle rifiniture edili: da eseguire la chiusura del foro per ancoraggio su plafone balcone e sistemazione presa elettrica, oltre la tinteggiatura delle copertine in pietra e corrimano prevista per tutti gli appartamenti. La condomina chiede che i ripristini siano effettuati entro il 5 maggio.

SOCIETA' DI INGEGNERIA
ING RUSTICO SRL
Via Dante Alighieri,4
20090 Cesano Boscone (MI)
tel.:02/36551765
e-mail:info@ingegnus.com
www.ingegnus.com

7



SOCIETA' DI INGEGNERIA
ING RUSTICO SRL
Via Dante Alighieri,4
20090 Cesano Boscone (MI)
tel.:02/36551765
e-mail:info@ingegnus.com
www.ingegnus.com

8

In data 26 aprile dalle ore 9.30 verranno effettuati i sopralluoghi presso le unità immobiliari dei condomini che hanno inoltrato segnalazioni per le rifiniture edili da effettuare.

Cordiali saluti

Dott. Ing. Graziano Francesco Rustico

